

Протокол №2/18
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: Новосибирская область, г. Обь, ул. Ломоносова д.46
г. Новосибирск «29» декабря 2018 г.

Дата проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: с «15» декабря 2018г. по «29» декабря 2018 года

Место проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
Новосибирская область, г. Обь, ул. Ломоносова д.46

Время проведения собрания: с 11 час. 00 мин. местного времени.

Содержательная часть протокола общего собрания:

Адрес многоквартирного дома Новосибирская область, г. Обь, ул. Ломоносова д.46

Вид общего собрания: внеочередное;

Форма проведения общего собрания очно-заочное голосование.

Инициатор общего собрания: ООО УК «Аэроград»

Лицо, председательствующее на общем собрании: Мординов Е.А.

Секретарь общего собрания: Агафонова А.

Лица, проводившие подсчет голосов: Мординов Е.А., Агафонова А.А.

Лица, принявшие участие в общем собрании (далее - присутствующие): собственники помещений в многоквартирном доме;

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 13723,20 кв.м.;

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 7166,79, что соответствует 52,22% от общего числа голосов;

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 13723,20 кв.м.

Кворум собрания имеется. Общее собрание правомочно решать вопросы по всем вопросам, включенным в повестку дня.

Повестка дня:

1. Избрание председателя, секретаря, общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с наделением их правом подсчета голосов и подписания протокола.
2. Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) с ресурс снабжающими организациями и договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.01.2019 г. Производить оплату за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами. (Примечание: переход на **прямые договоры** между собственниками и ресурс снабжающими организациями, а так же с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами)..
3. Утвердить порядок уведомления собственников о принятых ими решениях на общих собраниях и о проведении общих собраний собственников путем размещения соответствующей информации на входах в подъезды дома и/или информационных стендах.
4. Определить место (адрес) хранения протокола и решений собственников по указанному собранию

По первому вопросу повестки дня «Избрание председателя, секретаря, общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с наделением их правом подсчета голосов и подписания протокола»:

СЛУШАЛИ: выступающего Маштанову В.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрание председателя Мординова Е.А., секретарем Агафонову А.А. общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с наделением их правом подсчета голосов и подписания протокола»:

РЕШИЛИ: Избрание председателя Мординова Е.А., секретарем Агафонову А.А. общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с наделением их правом подсчета голосов и подписания протокола»:

«За» 7166,79 голосов (52,22%); «Против» 0 голосов (0%); «Воздержались» 0 голосов (0%);

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

По второму вопросу повестки дня Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) с ресурс снабжающими организациями и договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.01.2019 г. Производить оплату за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами. (Примечание: переход на **прямые договоры** между собственниками и ресурс снабжающими организациями, а так же с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами)..

СЛУШАЛИ: выступающего Мордикова Е.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) с ресурс снабжающими организациями и договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.01.2019 г. Производить оплату за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами. (Примечание: переход на **прямые договоры** между собственниками и ресурс снабжающими организациями, а так же с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами)..

РЕШИЛИ: Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) с ресурс снабжающими организациями и договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.01.2019 г. Производить оплату за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами. (Примечание: переход на **прямые договоры** между собственниками и ресурс снабжающими организациями, а так же с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами)..

«За» 7166,79 голосов (52,22%); «Против» 0 голосов (___%); «Воздержались» 0 голосов (0%);
Решение по второму вопросу повестки дня принято.

По третьему вопросу повестки дня Утвердить порядок уведомления собственников о принятых ими решениях на общих собраниях и о проведении общих собраний собственников путем размещения соответствующей информации на входах в подъезды дома и/или информационных стендах.

СЛУШАЛИ: выступающего Мордикова Е.А.

ПРЕДЛОЖЕНО Утвердить порядок уведомления собственников о принятых ими решениях на общих собраниях и о проведении общих собраний собственников путем размещения соответствующей информации на входах в подъезды дома и/или информационных стендах.

РЕШИЛИ: Утвердить порядок уведомления собственников о принятых ими решениях на общих собраниях и о проведении общих собраний собственников путем размещения соответствующей информации на входах в подъезды дома и/или информационных стендах.

«За» 7166,79 голосов (52,22%); «Против» 0 голосов (0%); «Воздержались» 0 голосов (0%);
Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

По четвертому вопросу повестки дня. Определить место (адрес) хранения протокола и решений собственников по указанному собранию

СЛУШАЛИ: выступающего Мордикова Е.А.

ПРЕДЛОЖЕНО Определить место (адрес) хранения протокола и решений собственников по указанному собранию

РЕШИЛИ: Определить место (адрес) хранения протокола и решений собственников по указанному собранию: Ломоносова д.46 кв. 56

«За» 7166,79 голосов (52,22%); «Против» 0 голосов (0%); «Воздержались» 0 голосов (0%);
Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.

Председатель общего собрания Моргунов Э.А. |  | «29» сентября 2018 г.

Секретарь общего собрания Алифонова А.А. |  | «29» сентября 2018 г.