

Протокол № 01
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: 632643, Новосибирская область, Коченевский район, р.п. Коченево,
ул. Военный городок, д. 132

р.п. Коченево, Коченевского района, Новосибирской области

«13» сентября 2024 г.

Дата проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: с 18:00 ч., 01.08.2024 г. по 18:00 ч., 12.09.2024 г.

Место проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: 632643, Новосибирская область, Коченевский район, р.п. Коченево, ул. Военный городок, д. 132.

Время проведения собрания: с 18:00 ч., 01.08.2024 г. по 18:00 ч., 12.09.2024 г.

Содержательная часть протокола общего собрания:

Адрес многоквартирного дома: 632643, Новосибирская область, Коченевский район, р.п. Коченево, ул. Военный городок, д. 132.

Вид общего собрания: внеочередное;

Форма проведения общего собрания очно-заочное голосование.

Инициатор общего собрания: Пролубникова А.М., кв. 16, Проскурник О.И., кв. 20.

Номер помещения, собственником которого является физическое лицо – инициатор проведения общего собрания: квартиры № 16 и № 20 в многоквартирном доме по адресу: 632643, Новосибирская область, Коченевский район, р.п. Коченево, ул. Военный городок, д. 132.

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности инициатора проведения общего собрания на указанное помещение:

- кадастровый номер № 54:11:040202:0032;

- кадастровый номер № 54:11:000000:4414.

Лицо, председательствующее на общем собрании: Пролубникова А.М., кв. 16.

Секретарь общего собрания: Проскурник О.И., кв. 20.

Лица, проводившие подсчет голосов: председатель собрания и секретарь собрания.

Лица, принявшие участие в общем собрании (далее - присутствующие): собственники помещений в многоквартирном доме;

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 2258 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме (жилая площадь): 1738,6 - кв.м.;

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1003,4 - кв.м., что соответствует 57,71% от общего числа голосов;

Кворум собрания имеется. Общее собрание правомочно решать вопросы по всем вопросам, включенным в повестку дня.

Повестка дня:

1. Выбрать:

- председателем общего собрания Пролубникову А.М., кв. 16,

- секретарём общего собрания Проскурник О.И., кв. 20,

с наделением их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

2. Утвердить способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

3. Отказаться в одностороннем порядке от исполнения договора управления с ТСН «ВОИНКОЕ» (ИНН 5425001761) и расторгнуть договор управления в соответствии с п. 8.2. ст. 162 ЖК РФ.

4. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирного дома № 132 по ул. Военный городок – Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «АЭРОГРАД» (ИНН: 5448453210 ОГРН: 1095475001610).

5. Утвердить договор управления с Обществом с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «АЭРОГРАД» (ИНН: 5448453210 ОГРН: 1095475001610) с перечнем работ (услуг) по содержанию и их стоимостью в размере 25 рублей 78 копеек с 1 кв.м. занимаемой площади в месяц, с обязательным изменением его на уровень инфляции и/или изменения стоимости отдельных видов услуг, предоставляемых специализированными организациями, в т.ч. при их изменении в соответствии с нормативными актами уполномоченных органов государственной власти либо местного самоуправления, такое изменение является для собственников и управляющей организации обязательным, но не чаще 1 раза в календарном году.
6. Установить целевой сбор «на текущий ремонт» в размере 6 рублей 00 копеек с 1 кв.м. Собранные средства являются общей собственностью собственников дома. Целевое расходование определяется решением собственников или Совета МКД.
7. Обязать управляющую организацию ООО УК «АЭРОГРАД» заключить договоры аренды с организациями (провайдеры и др.), использующими площади полов, стен, потолков для размещения телекоммуникационного оборудования, кабелей в размере 1000 рублей с телекоммуникационного шкафа провайдера, в иных случаях, в размере не ниже среднерыночных цен. Полученные денежные средства сосредотачивать на специальном счете нашего дома. Использование собранных денежных средств разрешается только по решению собственников или Совета МКД (на нужны текущего ремонта и др.).
8. Выбрать уполномоченное лицо для уведомления ТСН «ВОЙНСКОЕ» (ИНН: 5425001761) о решении данного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и получения технической и иной документации, связанной с управлением МКД – ООО УК «АЭРОГРАД».
9. Обязать управляющую организацию ТСН «ВОЙНСКОЕ» (ИНН: 5425001761) передать техническую документацию на многоквартирный дом № 132 по ул. Военный городок и иные документы, связанные с управлением этим домом, вновь избранной управляющей организации, перечислить остаток всех неосвоенных денежных средств, принадлежащих собственникам многоквартирного дома, в т.ч. по договорам использования общего имущества МКД на расчетный счет ООО УК «АЭРОГРАД».
10. Собственникам помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, заключить договоры холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), электроснабжения, отопления (теплоснабжения), с ресурсоснабжающими организациями, по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
11. Уполномочить ООО УК «АЭРОГРАД» (ИНН: 5448453210 ОГРН: 1095475001610) от имени собственников помещений МКД вести переговоры по вопросу заключения прямых договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), предоставлять необходимые для этого документы.
12. Избрать Совет МКД в составе:
 1. Гайдай Е.Е., кв. 6;
 2. Чирко Г.А., кв. 26;
 3. Пролубникова А.М., кв. 16.
13. Избрать председателем Совета МКД Пролубникову А.М., кв. 16.
14. Наделить Совет МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте (ст.161.1 ЖК РФ) с наделением их полномочиями самостоятельного принятия решения о финансировании расходов на текущий ремонт общедомового имущества за счет денежных средств, аккумулированных от использования общедомового имущества (п. 3.1. ст. 44 ЖК РФ) или целевого сбора «текущий ремонт» в пределах до 500 тысяч рублей, в год.
15. Выбрать уполномоченное лицо, для уведомления о решении данного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома администрацию, ГЖИ и других органов государственной власти – ООО УК «АЭРОГРАД».
16. Утвердить порядок уведомления собственников о принятых ими решениях на общих

собраниях и о проведении общих собраний собственников путем размещения соответствующей информации на входах в подъезды дома или информационных стендах.

17. Утвердить место хранения протоколов общего собрания собственников – оригинал в ГЖИ НСО, копии у председателя МКД и в ООО УК «АЭРОГРАД».

По первому вопросу повестки дня:

Избрать:

- председателем общего собрания Пролубникову А.М., кв. 16.

- секретарём общего собрания Проскурник О.И., кв. 20.

с наделением их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ: выступающего Пролубникову А.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать:

- председателем общего собрания Пролубникову А.М., кв. 16.

- секретарём общего собрания Проскурник О.И., кв. 20.

с наделением их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

РЕШИЛИ: Избрать:

- председателем общего собрания Пролубникову А.М., кв. 16.

- секретарём общего собрания Проскурник О.И., кв. 20.

с наделением их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

«За» 948,1 голосов (94,47%); «Против» 55,4 голосов (5,53%); «Воздержались» 0 голосов (0%).

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

По второму вопросу повестки дня:

Утвердить способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

СЛУШАЛИ: выступающего Проскурник О.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

РЕШИЛИ: Утвердить способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

«За» 948,1 голосов (94,47%); «Против» 55,4 голосов (5,53%); «Воздержались» 0 голосов (0%).

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

По третьему вопросу повестки дня:

Отказаться в одностороннем порядке от исполнения договора управления с ТСН «ВОИНКОВО» (ИНН 5425001761) и расторгнуть договор управления в соответствии с п. 3.2. ст. 162 ЖК РФ

СЛУШАЛИ: выступающего Пролубникову А.М.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Отказаться в одностороннем порядке от исполнения договора управления с ТСН «ВОИНКОВО» (ИНН 5425001761) и расторгнуть договор управления в соответствии с п. 8.2. ст. 162 ЖК РФ

РЕШИЛИ:

Отказаться в одностороннем порядке от исполнения договора управления с ТСН «ВОИНКОВО» (ИНН 5425001761) и расторгнуть договор управления в соответствии с п. 8.2. ст. 162 ЖК РФ

«За» 948,1 голосов (94,47%); «Против» 55,4 голосов (5,53%); «Воздержались» 0 голосов (0%).

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

По четвертому вопросу повестки дня:

Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирного дома № 132 по ул. Военный городок – Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «АЭРОГРАД» (ИНН: 5448453210 ОГРН: 1095475001610).

СЛУШАЛИ: выступающего Пролубникову А.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирного дома № 132 по ул. Военный городок – Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «АЭРОГРАД» (ИНН: 5448453210 ОГРН: 1095475001610).

РЕШИЛИ: Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирного дома № 132 по ул. Военный городок – Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «АЭРОГРАД» (ИНН: 5448453210 ОГРН: 1095475001610).

«За» 948,1 голосов (94,47%); «Против» 55,4 голосов (5,53%); «Воздержалась» 0 голосов (0%).
Решение по первому вопросу повестки дня принято.

По пятому вопросу повестки дня:

Утвердить договор управления с Обществом с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «АЭРОГРАД» (ИНН: 5448453210 ОГРН: 1095475001610) с перечнем работ (услуг) по содержанию и их стоимостью в размере 25 рублей 78 копеек с 1 кв.м. занимаемой площади в месяц, с обязательным изменением его на уровень инфляции и/или изменения стоимости отдельных видов услуг, предоставляемых специализированными организациями, в т.ч. при их изменении в соответствии с нормативными актами уполномоченных органов государственной власти либо местного самоуправления, такое изменение является для собственников и управляющей организации обязательным, но не чаще 1 раза в календарном году.

СЛУШАЛИ: выступающего Пролубникову А.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить договор управления с Обществом с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «АЭРОГРАД» (ИНН: 5448453210 ОГРН: 1095475001610) с перечнем работ (услуг) по содержанию и их стоимостью в размере 25 рублей 78 копеек с 1 кв.м. занимаемой площади в месяц, с обязательным изменением его на уровень инфляции и/или изменения стоимости отдельных видов услуг, предоставляемых специализированными организациями, в т.ч. при их изменении в соответствии с нормативными актами уполномоченных органов государственной власти либо местного самоуправления, такое изменение является для собственников и управляющей организации обязательным, но не чаще 1 раза в календарном году.

РЕШИЛИ: Утвердить договор управления с Обществом с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «АЭРОГРАД» (ИНН: 5448453210 ОГРН: 1095475001610) с перечнем работ (услуг) по содержанию и их стоимостью в 25 24 рублей 78 копеек с 1 кв.м. занимаемой площади в месяц, с обязательным изменением его на уровень инфляции и/или изменения стоимости отдельных видов услуг, предоставляемых специализированными организациями, в т.ч. при их изменении в соответствии с нормативными актами уполномоченных органов государственной власти либо местного самоуправления, такое изменение является для собственников и управляющей организации обязательным, но не чаще 1 раза в календарном году.

«За» 948,1 голосов (94,47%); «Против» 55,4 голосов (5,53%); «Воздержалась» 0 голосов (0%).
Решение по первому вопросу повестки дня принято.

По шестому вопросу повестки дня:

Установить целевой сбор «на текущий ремонт» в размере 6 рублей 00 копеек с 1 кв.м. Собранные средства являются общей собственностью собственников дома. Целевое расходование определяется решением собственников или Совета МКД.

СЛУШАЛИ: выступающего Пролубникову А.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить целевой сбор «на текущий ремонт» в размере 6 рублей 00 копеек с 1 кв.м. Собранные средства являются общей собственностью собственников дома. Целевое расходование определяется решением собственников или Совета МКД.

РЕШИЛИ: Установить целевой сбор «на текущий ремонт» в размере 6 рублей 00 копеек с 1 кв.м. Собранные средства являются общей собственностью собственников дома. Целевое расходование определяется решением собственников или Совета МКД.

«За» 948,1 голосов (94,47%); «Против» 55,4 голосов (5,53%); «Воздержались» 0 голосов (0%).
Решение по первому вопросу повестки дня принято.

По седьмому вопросу повестки дня:

Обязать управляющую организацию ООО УК «АЭРОГРАД» заключить договоры аренды с организациями (провайдеры и др.), использующими площади полов, стен, потолков для размещения телекоммуникационного оборудования, кабелей в размере 1000 рублей с телекоммуникационного шкафа провайдера, в иных случаях, в размере не ниже среднерыночных цен. Полученные денежные средства сосредотачивать на специальном счете нашего дома. Использование собранных денежных средств разрешается только по решению собственников или Совета МКД (на нужны текущего ремонта и др.).

СЛУШАЛИ: выступающего Пролубникову А.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Обязать управляющую организацию ООО УК «АЭРОГРАД» заключить договоры аренды с организациями (провайдеры и др.), использующими площади полов, стен, потолков для размещения телекоммуникационного оборудования, кабелей в размере 1000 рублей с телекоммуникационного шкафа провайдера, в иных случаях, в размере не ниже среднерыночных цен. Полученные денежные средства сосредотачивать на специальном счете нашего дома. Использование собранных денежных средств разрешается только по решению собственников или Совета МКД (на нужны текущего ремонта и др.).

РЕШИЛИ: Обязать управляющую организацию ООО УК «АЭРОГРАД» заключить договоры аренды с организациями (провайдеры и др.), использующими площади полов, стен, потолков для размещения телекоммуникационного оборудования, кабелей в размере 1000 рублей с телекоммуникационного шкафа провайдера, в иных случаях, в размере не ниже среднерыночных цен. Полученные денежные средства сосредотачивать на специальном счете нашего дома. Использование собранных денежных средств разрешается только по решению собственников или Совета МКД (на нужны текущего ремонта и др.).

«За» 948,1 голосов (94,47%); «Против» 55,4 голосов (5,53%); «Воздержались» 0 голосов (0%).
Решение по первому вопросу повестки дня принято.

По восьмому вопросу повестки дня:

Выбрать уполномоченное лицо для уведомления ТСН «ВОЙНСКОЕ» (ИНН: 5425001761) о решении данного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и получения технической и иной документации, связанной с управлением МКД – ООО УК «АЭРОГРАД».

СЛУШАЛИ: выступающего Пролубникову А.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать уполномоченное лицо для уведомления ТСН «ВОЙНСКОЕ» (ИНН: 5425001761) о решении данного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и получения технической и иной документации, связанной с управлением МКД – ООО УК «АЭРОГРАД».

РЕШИЛИ: Выбрать уполномоченное лицо для уведомления ТСН «ВОЙНСКОЕ» (ИНН: 5425001761) о решении данного общего собрания собственников помещений многоквартирного

дома и получения технической и иной документации, связанной с управлением МКД – ООО УК «АЭРОГРАД».

«За» 948,1 голосов (94,47%); «Против» 55,4 голосов (5,53%); «Воздержались» 0 голосов (0%).
Решение по первому вопросу повестки дня принято.

По девятому вопросу повестки дня:

Обязать управляющую организацию ТСН «ВОИНСКОЕ» (ИНН: 5425001761) передать техническую документацию на многоквартирный дом № 132 по ул. Боевой городок и иные документы, связанные с управлением этим домом, вновь избранной управляющей организации, перечислить остаток всех неосвоенных денежных средств, принадлежащих собственникам многоквартирного дома, в т.ч. по договорам использования общего имущества МКД на расчетный счет ООО УК «АЭРОГРАД».

СЛУШАЛИ: выступающего Пролубникову А.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Обязать управляющую организацию ТСН «ВОИНСКОЕ» (ИНН: 5425001761) передать техническую документацию на многоквартирный дом № 132 по ул. Боевой городок и иные документы, связанные с управлением этим домом, вновь избранной управляющей организации, перечислить остаток всех неосвоенных денежных средств, принадлежащих собственникам многоквартирного дома, в т.ч. по договорам использования общего имущества МКД на расчетный счет ООО УК «АЭРОГРАД».

РЕШИЛИ: Обязать управляющую организацию ТСН «ВОИНСКОЕ» (ИНН: 5425001761) передать техническую документацию на многоквартирный дом № 132 по ул. Боевой городок и иные документы, связанные с управлением этим домом, вновь избранной управляющей организации, перечислить остаток всех неосвоенных денежных средств, принадлежащих собственникам многоквартирного дома, в т.ч. по договорам использования общего имущества МКД на расчетный счет ООО УК «АЭРОГРАД».

«За» 792,2 голосов (78,95%); «Против» 160,3 голосов (15,98%); «Воздержались» 51 голосов (5,08%).

Решение по девятому вопросу повестки дня принято.

По десятому вопросу повестки дня:

Собственникам помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, заключить договоры холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), электроснабжения, отопления (теплоснабжения), с ресурсоснабжающими организациями, по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

СЛУШАЛИ: выступающего Пролубникову А.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Собственникам помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, заключить договоры холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), электроснабжения, отопления (теплоснабжения), с ресурсоснабжающими организациями, по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

РЕШИЛИ: Собственникам помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, заключить договоры холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), электроснабжения, отопления (теплоснабжения), с ресурсоснабжающими организациями, по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

«За» 909,2 голосов (90,61%); «Против» 94,3 голосов (9,39%); «Воздержались» 0 голосов (0%);
Решение по десятому вопросу повестки дня принято.

По одиннадцатому вопросу повестки дня:

Уполномочить ООО УК «АЭРОГРАД» (ИНН: 5448453210 ОГРН: 1095475001610) от имени собственников помещений МКД вести переговоры по вопросу заключения прямых договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), предоставлять необходимые для этого документы.

СЛУШАЛИ: выступающего Пролубникову А.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Уполномочить ООО УК «АЭРОГРАД» (ИНН: 5448453210 ОГРН: 1095475001610) от имени собственников помещений МКД вести переговоры по вопросу заключения прямых договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), предоставлять необходимые для этого документы.

РЕШИЛИ: Уполномочить ООО УК «АЭРОГРАД» (ИНН: 5448453210 ОГРН: 1095475001610) от имени собственников помещений МКД вести переговоры по вопросу заключения прямых договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), предоставлять необходимые для этого документы.

«За» 00 голосов (0%); «Против» 1004 голосов (100%); «Воздержались» 0 голосов (0%);
Решение по десятому вопросу повестки дня не принято.

По двенадцатому вопросу повестки дня:

Избрать Совет МКД в составе:

1. Гайдай Е.Е., кв. 6;
2. Чирко Г.А., кв. 26;
3. Пролубникова А.М., кв. 16.

СЛУШАЛИ: выступающего Пролубникову А.М.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать Совет МКД в составе:

1. Гайдай Е.Е., кв. 6;
2. Чирко Г.А., кв. 26;
3. Пролубникова А.М., кв. 16.

РЕШИЛИ:

Избрать Совет МКД в составе:

1. Гайдай Е.Е., кв. 6;
2. Чирко Г.А., кв. 26;
3. Пролубникова А.М., кв. 16.

«За» 948,1 голосов (94,47%); «Против» 55,4 голосов (5,53%); «Воздержались» 0 голосов (0%).
Решение по первому вопросу повестки дня принято.

По тринадцатому вопросу повестки дня:

Избрать председателем Совета МКД Пролубникову А.М., кв. 16.

СЛУШАЛИ: выступающего Пролубникову А.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем Совета МКД Пролубникову А.М., кв. 16.

РЕШИЛИ: Избрать председателем Совета МКД Пролубникову А.М., кв. 16.

«За» 948,1 голосов (94,47%); «Против» 55,4 голосов (5,53%); «Воздержались» 0 голосов (0%).
Решение по первому вопросу повестки дня принято.

По четырнадцатому вопросу повестки дня:

Наделить Совет МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте (ст. 161.1 ЖК РФ) с наделением их полномочиями самостоятельного принятия решения о финансировании расходов на текущий ремонт общедомового имущества за счет денежных средств, аккумулированных от использования общедомового имущества (п. 3.1. ст. 44 ЖК РФ) или целевого сбора «текущий ремонт» в пределах до 500 тысяч рублей, в год.

СЛУШАЛИ: выступающего Пролубникову А.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить Совет МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте (ст. 161.1 ЖК РФ) с наделением их полномочиями самостоятельного принятия решения о финансировании расходов на текущий ремонт общедомового имущества за счет денежных средств, аккумулированных от использования общедомового имущества (п. 3.1. ст. 44 ЖК РФ) или целевого сбора «текущий ремонт» в пределах до 500 тысяч рублей, в год.

РЕШИЛИ: Наделить Совет МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте (ст. 161.1 ЖК РФ) с наделением их полномочиями самостоятельного принятия решения о финансировании расходов на текущий ремонт общедомового имущества за счет денежных средств, аккумулированных от использования общедомового имущества (п. 3.1. ст. 44 ЖК РФ) или целевого сбора «текущий ремонт» в пределах до 500 тысяч рублей, в год.

«За» 758 голосов (75,53%); «Против» 245,5 голосов (24,47%); «Воздержались» 0 голосов (0%);
Решение по четырнадцатому вопросу повестки дня не принято.

По пятнадцатому вопросу повестки дня:

Выбрать уполномоченное лицо, для уведомления о решении данного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома администрацию ГЖИ и других органов государственной власти – ООО УК «АЭРОГРАД».

СЛУШАЛИ: выступающего Пролубникову А.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать уполномоченное лицо, для уведомления о решении данного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома администрацию, ГЖИ и других органов государственной власти – ООО УК «АЭРОГРАД».

РЕШИЛИ: Выбрать уполномоченное лицо, для уведомления о решении данного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома администрацию, ГЖИ и других органов государственной власти – ООО УК «АЭРОГРАД».

«За» 948,1 голосов (94,47%); «Против» 55,4 голосов (5,53%); «Воздержались» 0 голосов (0%).
Решение по первому вопросу повестки дня принято.

По шестнадцатому вопросу повестки дня:

Утвердить порядок уведомления собственников о принятых ими решениях на общих собраниях и о проведении общих собраний собственников путем размещения соответствующей информации на входах в подъезды дома или информационных стендах.

СЛУШАЛИ: выступающего Пролубникову А.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок уведомления собственников о принятых ими решениях на общих собраниях и о проведении общих собраний собственников путем размещения соответствующей информации на входах в подъезды дома или информационных стендах.

РЕШИЛИ: Утвердить порядок уведомления собственников о принятых ими решениях на общих собраниях и о проведении общих собраний собственников путем размещения соответствующей информации на входах в подъезды дома или информационных стендах.

«За» 948,1 голосов (94,47%); «Против» 55,4 голосов (5,53%); «Воздержались» 0 голосов (0%).
Решение по первому вопросу повестки дня принято.

По семнадцатому вопросу повестки дня:

Утвердить место хранения протоколов общего собрания собственников – оригинал в ГЖИ НСО, копии у председателя МКД и в ООО УК «АЭРОГРАД».

СЛУШАЛИ: выступающего Пролубникова А.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить место хранения протоколов общего собрания собственников – оригинал в ГЖИ НСО, копии у председателя МКД и в ООО УК «АЭРОГРАД».

РЕШИЛИ: Утвердить место хранения протоколов общего собрания собственников – оригинал в ГЖИ НСО, копии у председателя МКД и в ООО УК «АЭРОГРАД».

«За» 948,1 голосов (94,47%); «Против» 55,4 голосов (5,53%); «Воздержались» 0 голосов (0%).
Решение по первому вопросу повестки дня принято.

Председатель общего собрания  / Пролубникова А.М. от «13» сентября 2024 г.

Секретарь общего собрания  / Проскурник О.И. от «13» сентября 2024 г.